

Amtsblatt der Stadt Elsterberg

Montag, 16.02.2026 / Ausgabe 4 / Jahrgang 3

Inhaltsverzeichnis

Ortsübliche Bekanntmachung über den Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen Baubauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan „Neuordnung Gewerbefläche für den Neubau eines Vollsortimenters in Elsterberg, An der Elsteraue“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB	Seite 2
---	---------

Impressum	Seite 3
-----------	---------

Ortsübliche Bekanntmachung

über den Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen Baubauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „Neuordnung Gewerbefläche für den Neubau eines Vollsorbitmenters in Elsterberg, An der Elsteraue“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Elsterberg hat in seiner Sitzung am 04.02.2026 beschlossen, für die Flurstücke 364/6 und 364/17 sowie eine Teilfläche des Flurstückes 364/15 der Gemarkung Elsterberg einen Vorhabenbezogenen Bebauungsplan als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB aufzustellen.

Dieser trägt die Bezeichnung:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „Neuordnung Gewerbefläche für den Neubau eines Vollsorbitmenters in Elsterberg, An der Elsteraue“

Es wird keine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Auf Grundlage des § 13a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen.

Die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan „Neuordnung Gewerbefläche für den Neubau eines Vollsorbitmenters in Elsterberg, An der Elsteraue“ wird hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Die im Amtsblatt enthaltenen Bekanntmachungen sind ohne Unterschrift gültig.

Das elektronische Amtsblatt der Stadt Elsterberg kann auch in gedruckter Form im Rathaus der Stadt Elsterberg, Marktplatz 1, 07985 Elsterberg, Zimmer 2 eingesehen und gegen Freiumschlag angefordert werden.

Impressum

Herausgeber: Stadt Elsterberg, Bürgermeister Axel Markert, Marktplatz 1, 07985 Elsterberg

Redaktion: Stadtverwaltung Elsterberg, Katrin Götz-Krieglstein, Marktplatz 1, 07985 Elsterberg, Tel.: 036621 8810, E-Mail: redaktion@elsterberg.de

Verantwortlich für die amtlichen Mitteilungen der Stadt Elsterberg: Bürgermeister Axel Markert